OFFRE D'EMPLOI

Inspecteur(trice) en évaluation foncière municipale – secteurs résidentiel et agricole

Nature du poste :
La Municipalité régionale de comté (MRC) de Kamouraska est à la recherche d'une personne dynamique pour occuper le poste d'inspecteur(trice) en évaluation foncière municipale – secteurs résidentiel et agricole.

Tâches et responsabilités :
Sous l'autorité de la responsable du service de l'évaluation foncière, le (la) titulaire du poste procèdera à la visite complète (intérieure et extérieure) des bâtiments (unifamiliaux, multi logements, agricoles, etc.) et effectuera le relevé technique des dimensions et des matériaux utilisés (état et qualité) pour la construction de ces bâtiments. Sommairement et non limitativement, cette personne accomplira les principales tâches suivantes :

- Effectuer des visites complètes (intérieure et extérieure) des immeubles (unifamiliaux, multi logements, dépendances, fermes, chalets, etc.) suite à l'émission d'un permis, d'une vente, d'un maintien d'inventaire, etc.;
- Effectuer le relevé technique des dimensions et des matériaux utilisés pour la construction de ces immeubles (effectuer des croquis, prise de mesures et de photos);
- Planification de son travail (itinéraire), rencontres avec les propriétaires, prise de rendez-vous;
- Téléchargement et retour de fiches résidentielles et autres via le réseau informatique;
- Fournir des informations à la clientèle sur le processus d'évaluation;
- Rencontrer les représentants des municipalités;
- Saisir des données sur un ordinateur portable;
- Remplir les enquêtes de ventes;
- Documenter le plus possible la description de l'immeuble;
- Validation des données inscrites avant la fermeture des inspections;
- Procéder au calcul des valeurs des immeubles et émettre des avis d'évaluation et/ou de modification;
- Effectuer la tenue à jour du tableau mensuel des statistiques de visites pour la gestion des permis;
- Déterminer et faire la facturation du travail accompli;
- Effectuer toute autre tâche connexe reliée à ce poste.

Exigences :
- Posséder un diplôme d'études secondaires (DES);
- Bien connaître les différents matériaux de construction. Posséder une expérience en construction résidentielle sera considérée comme un atout;
- Posséder un permis de conduire valide et disposer d'une voiture;

- Avoir de l’expérience en service à la clientèle;
- Maîtriser l’informatique et la suite Microsoft Office;
- Capacité de travailler avec le matériel et les outils fournis pour accomplir le travail;
- Être motivé, autonome, rigoureux et discipliné dans l’exécution de son travail;
- Avoir une habilité au niveau de la communication orale;
- Avoir des aptitudes pour travailler en équipe;
- Être dynamique, faire preuve d'initiative et posséder un bon sens de l'organisation.

Lieu de travail : Les municipalités comprises sur le territoire de la MRC.

Type de poste :
Poste contractuel pour une durée de 2 ans avec possibilité de renouvellement.
Horaire de travail **:** 35 heures par semaine

Rémunération et autres conditions de travail : Selon les qualifications, expérience du (de la) candidat(e) et conformément à la politique de gestion du personnel de la MRC.

Les personnes répondant aux exigences et intéressées à occuper ce poste doivent faire parvenir leur curriculum vitae, en indiquant la mention **« Poste d’inspecteur(trice) en évaluation foncière municipale »**, avant le **vendredi 3 juillet 2015, à 12 h**, par courriel ou par courrier, aux coordonnées suivantes :

Courriel : lstpierre@mrckamouraska.com

Adresse postale : Line St-Pierre, responsable du service de l’évaluation foncière
MRC de Kamouraska
425, avenue Patry
Saint-Pascal (Québec) G0L 3Y0

Nous vous remercions pour votre candidature toutefois,
seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.