



Postulation en ligne

[Page d'accueil](#) [Déconnexion](#) [Préférences](#) [Aide](#)

[Accueil](#) [Postes vacants](#) [Recherche de candidats](#) [Nouveau candidat externe](#) [Recherche C.V.](#)

[Postes vacants >](#)

Poste vacant : EVAL-19-TEMP-713760-3

[Modifier](#)

Détails principaux

Groupe d'affaires	VDM - Groupe d'affaires	Numéro de l'affichage	EVAL-19-TEMP-713760-3
Date de début	16-oct-2019	Date de fin	30-oct-2019
Superviseur	PREVOST, MARC	Statut de l'affichage	En cours
Organisation	EVAL.DIVISION COMMERCIALE.100272	Nombre d'ouvertures	3
Affichage en vigueur	Oui	Catégorie d'emploi	Employé de bureau, soutien administratif et technique - Col blanc
Affichage interne seulement	Non	Titre d'emploi	12.713760.TECHNICIEN EN EVALUATION GRADE 2 - CUM
Examens à administrer		Statut de l'emploi	Temps plein
Nom du recruteur	YAACOUB, TINA	Méthode de sécurité	Organisation et équipe

Compétences

Affichage d'emplois

numéro de l'affichage	EVAL-19-TEMP-713760-3
Titre d'emploi	Technicien ou technicienne en évaluation foncière – grade 2
Organisation	Service de l'évaluation foncière / Division commerciale
Avis de modification	
Salaire	Groupe de traitement : 12-009
	Échelle (2018) : de 48 666 \$ à 63 868 \$
Description détaillée	

Catégorie d'emploi

Employé(e) de bureau, soutien administratif et technique - Col blanc. Selon la convention collective, l'emploi à l'interne est : Technicien ou technicienne en évaluation – grade 2

Description

Le Service de l'évaluation foncière est responsable de confectionner, tenir à jour et défendre les rôles d'évaluation foncière des municipalités de l'agglomération de Montréal, conformément aux dispositions de la Loi sur la fiscalité municipale.

Vos défis

Grâce à votre expertise technique, vous contribuez au processus d'établissement des valeurs foncières et locatives d'immeubles commerciaux, industriels et institutionnels. Vous effectuez divers relevés physiques, calculs du coût de remplacement déprécié concernant les immeubles dont le traitement est soumis au système paramétrique, non paramétrique ou autres guides de calculs.

Vos principales responsabilités :

- Informer les contribuables du motif de la visite et obtenir leur collaboration afin de cueillir les données nécessaires au dossier. Procéder aux vérifications nécessaires pour confirmer ou infirmer les renseignements ainsi obtenus;
- Procéder à l'examen physique détaillé de bâtiments commerciaux, industriels et institutionnels, dont le traitement est soumis au système paramétrique ou non paramétrique et autres guides de calculs. Prendre des photographies et relever les dimensions et les caractéristiques quantitatives et qualitatives;
- Effectuer des croquis, à l'échelle, de la localisation des terrains, de l'emplacement des bâtiments et de ses dépendances ainsi que de la configuration et des dimensions des locaux;
- Consigner sur le formulaire à cet effet tous les renseignements nécessaires à l'établissement du coût de remplacement;
- Calculer, à l'aide des tables à cet effet, la dépréciation des bâtiments, la valeur des améliorations et des équipements selon la classe et les dates de construction et d'améliorations;
- Effectuer divers travaux de compilation et de calculs, tels que ceux relatifs aux normes de dépenses, de loyers économiques, d'indices de dispersion, etc., visant à fournir des données nécessaires à la préparation des rôles d'évaluation foncière;
- Procéder à des enquêtes de vente dans le but de valider lesdites ventes qui servent de base pour la

confection des rôles d'évaluation ainsi que pour la contestation des dossiers devant les tribunaux.

Exigences

Exigences

Scolarité

Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) dans une discipline appropriée telle que technologie de l'estimation et de l'évaluation foncière.

Expérience

Posséder au moins deux (2) années d'expérience dans un travail d'examen ou de calcul du coût de remplacement de bâtiments aux fins d'évaluation foncière.

Autres exigences :

- Détenir un permis de conduire (classe 5), valide.
- Détenir la carte d'attestation du cours de santé et de sécurité générale (ASP) décernée par *l'Association paritaire pour la santé et la sécurité du travail du secteur de la construction.*

Inscription

Remarques

Durée : indéterminée

Horaire flexible en vigueur : 70 heures par deux semaines (jours ouvrables: du lundi au vendredi)

Lieu : 255, boulevard Crémazie Est

Cet affichage vise à combler trois (3) postes de Technicien ou technicienne en évaluation grade 2, deux (2) postes à la Section technique et un poste au projet PTI, soit : 78283, 78290 et 74046.

Vous devez fournir tout diplôme ou équivalence lors de la postulation en ligne, sans quoi, votre dossier sera considéré incomplet.

Précision pour les employé(e)s qui sont nommé(e)s dans un poste de promotion ou en vue de la permanence :

Les fonctionnaires qui n'ont pas complété leur période d'essai dans un poste de promotion ou en vue de la permanence ne peuvent soumettre leur candidature dans le cadre du présent affichage, à moins de joindre

l'autorisation écrite de leur supérieur(e) immédiat(e).

Pour postuler

L'inscription en ligne est obligatoire

Vous pouvez accéder au portail Internet de la Ville de Montréal, section « Carrières » à l'adresse suivante : www.ville.montreal.qc.ca/emploi et cliquer sur le bouton « Consulter les offres d'emploi ».

Notez qu'une foire aux questions (FAQ) y est disponible. Vous pourrez y trouver des réponses aux questions d'ordre technique ou sur les processus de dotation.

Pour toute **autre question** à laquelle la **FAQ n'aurait pas répondu**, vous pouvez vous adresser à la boîte courriel Dotation@ville.montreal.qc.ca en spécifiant le numéro de l'affichage dans l'objet de votre courriel.

PAÉE

Accès à l'égalité en emploi

La Ville de Montréal applique un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées à soumettre leur candidature.

Veillez nous faire part de tout handicap qui nécessiterait des arrangements spéciaux adaptés à votre situation advenant que vous soyez invité(e) à un processus d'évaluation. Soyez assuré(e) que nous traiterons cette information en toute confidentialité.

Afficher les détails sur les recruteurs

Non

Destinataires

Employé(e)s de la ville et candidat(e)s externes

Type d'emploi à pourvoir

Emploi temporaire

Période d'inscription

Du 16 au 30 octobre 2019

Modifier

Accueil

Postes
vacants

Recherche de
candidats

Nouveau
candidat externe

Recherche
C.V.

Page
d'accueil

Déconnexion

Préférences

Aide

Énoncé de confidentialité

Copyright (c) Oracle, 2006. Tous droits réservés.