



Postulation en ligne

Accueil | Offres d'emplois

Offres d'emplois >

Consultation de l'offre d'emploi numéro: **EVAL-21-TEMP-721950-3-A**

[Postuler maintenant](#)

Description

Titre d'emploi	Inspectrice ou inspecteur résidentiel en évaluation foncière
Organisation	Service de l'évaluation foncière / Division de l'inspection résidentielle
Destinataires	Employé(e)s de la ville et candidat(e)s externes
Type d'emploi à pourvoir	Emploi temporaire
Période d'inscription	Du 12 au 30 juillet 2021
Salaire	Échelle salariale (2018): 42 203 \$ à 56 276 \$ Groupe de traitement: 12-007 L'échelle salariale sera mise à jour au renouvellement de la convention collective.
Avis de modification	

Catégorie d'emploi: Employé(e) de bureau, soutien administratif et technique - Col blanc

Horaire: flexible - 70 heures par deux semaines | Horaire de jour, de soir et peut inclure les samedis

Adresses:

Pour les postes à la section Ouest : [1868, boulevard des Sources](#)

Pour le poste à la section Est : [255, boulevard Crémazie Est](#)

Ce processus vise à pourvoir 3 postes temporaires (79514 et 79517 à la section Ouest et 79521 à la section Est) pour une durée indéterminée.

NOTRE OFFRE

Le Service de l'évaluation foncière est responsable de confectionner, tenir à jour et défendre les rôles fonciers des municipalités de l'agglomération de Montréal conformément aux dispositions de la Loi sur la fiscalité municipale.

Votre mandat

Vous effectuez, dans le cadre du processus de confection, de défense et de tenue à jour des rôles d'évaluation foncière, le relevé et l'appréciation des caractéristiques physiques des bâtiments et emplacements devant constituer le dossier de propriété des immeubles résidentiels et multi résidentiels relevant de sa division. Vous procédez, également, à la cueillette d'informations de nature économique et de données relatives à la vente de ces immeubles. Plus spécifiquement, vous:

- procédez à l'inspection et au relevé détaillé des caractéristiques physique des immeubles. Appréciez la qualité/complexité et la condition des diverses composantes des bâtiments. Déterminez leur classe conformément aux normes du MÉFQ à l'aide du guide approprié;
- codifiez et consignez les informations aux dossiers de propriété résidentielles et multi résidentielles en respectant la réglementation et les pratiques en vigueur;

- mesurez les dimensions et superficies des bâtiments ainsi que l'envergure et la proportion de ses diverses composantes. Prenez les photos des bâtiments et tracez un croquis à l'échelle;
- identifiez le nombre de logements et/ou d'établissement d'entreprise à indiquer au dossier de propriété. Relevez les caractéristiques physiques et les conditions de location des logements et locaux non résidentiels situés dans les immeubles résidentiels et multi résidentiels;
- relevez toute autre donnée de nature physique et/ou économique qui peut avoir un impact sur la valeur des immeubles et le statut fiscal des propriétés;
- identifiez ou estimez la date de construction ou de rénovation des bâtiments. Déterminez les éléments à refaire à court terme en fonction de l'âge et de la condition des composantes dans le but de déterminer l'âge apparent des bâtiments pour fins de modification du rôle et de l'impôt foncier. Collectez l'information sur les coûts réels de construction des bâtiments et améliorations;
- assurez le suivi des permis de construction ou modification des bâtiments.

PROFIL RECHERCHÉ

- Attestation d'études collégiales dans une discipline appropriée telle que Évaluateur - estimateur en bâtiment
- 2 années d'expérience en lien avec les responsabilités du poste, plus spécifiquement en inspection résidentielle ou évaluation foncière
- Permis de conduire classe 5
- Détenir la carte d'attestation du cours de santé et sécurité générale décernée par l'Association paritaire pour la santé et la sécurité du travail du secteur de la construction et la connaissance du Code de construction du Québec est souhaitable

NOS AVANTAGES

- Des défis d'envergure
- Une carrière au service de la population montréalaise
- Une rémunération et des avantages concurrentiels
- La conciliation travail-vie personnelle
- La possibilité de faire progresser votre carrière

Soyez fière ou fier de travailler pour le premier employeur en importance de la région métropolitaine et la plus importante métropole francophone en Amérique du Nord. La [Ville de Montréal](#), c'est plus de 28 000 talents qui contribuent chaque jour à l'essor de la Ville et à faire la différence pour la population et le bien public.

POSTULEZ MAINTENANT!

Considérant la diversité comme une véritable richesse, la Ville de Montréal invite les femmes, les Autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées à soumettre leur candidature. **Merci de vous identifier lors de la postulation.**

Pour en savoir plus sur nos processus de recrutement, visitez <https://montreal.ca/carrieres>. Pour toute autre question, écrivez à dotation@montreal.ca en indiquant le numéro de l'offre d'emploi en objet.

Assurez-vous de joindre tous les documents attestant que vous rencontrez les exigences et suivez l'évolution de votre candidature dans votre dossier de postulation en ligne. Nous communiquerons uniquement avec les personnes dont la candidature est retenue.

DIVERSITÉ, ÉQUITÉ ET INCLUSION

La Ville de Montréal propose un environnement de travail où le respect, la diversité, l'équité et l'inclusion sont des valeurs premières.

Avec son [programme d'accès à l'égalité en emploi](#) et ses [programmes d'intégration en emploi](#), la Ville prend des moyens concrets pour augmenter la diversité au sein de ses équipes de travail.

Inclusive, la Ville s'efforce de réduire les obstacles dans les milieux de travail rencontrés par les personnes en situation de handicap et met en place des mesures facilitant l'accessibilité. À cet égard, des adaptations lors du processus d'évaluation des compétences peuvent être offertes sur demande.

Merci de contribuer à diversifier et enrichir la fonction publique montréalaise!

[Postuler maintenant](#)

[Accueil](#) [Offres d'emplois](#)

[Énoncé de confidentialité](#)

Copyright (c) Oracle, 2006. Tous droits réservés.