

## **TECHNICIEN.NE EN ÉVALUATION**

### **Poste permanent à temps plein**

#### **Service des finances – Division de l'évaluation**

#### **2022-BA-PER-122**

La Ville de Repentigny est actuellement à la recherche d'un.e professionnel.le dynamique pour se joindre à l'équipe de la division de l'évaluation du Service des finances.

#### **Ce qui vous attend :**

- Effectuer l'inspection de toutes catégories d'immeubles situées sur le territoire de la municipalité et recueillir les informations et les données nécessaires à la confection des rôles d'évaluation ;
- Effectuer la tenue à jour des rôles d'évaluation à la suite de transactions immobilières et à l'émission de permis de construction ;
- Effectuer différents calculs nécessaires à l'application des normes et barèmes établis ;
- Effectuer des enquêtes afin de vérifier la validité des transactions immobilières aux fins de l'évaluation foncière ;
- Effectuer d'autres travaux connexes, nécessaires à la confection et à la tenue à jour des rôles d'évaluation ;
- Fournir diverses informations aux citoyens ou à toute autre personne ;
- Vérifier l'application des techniques en évaluation lorsqu'une propriété fait l'objet d'une plainte au Bureau de révision et agir en qualité de témoin-expert dans ces dossiers, lorsque requis ;
- Vérifier et valider la mise à jour de la matrice graphique ;
- Procéder aux subdivisions de terrains et établir la valeur des immeubles, selon les normes en vigueur.
- Collaborer au choix et à la mise en œuvre des meilleures solutions informatiques ;
- Planifier et coordonner le travail des mises à jour des dossiers d'évaluation.

#### **Ce qu'on cherche :**

- Un diplôme d'études collégiales (DEC) en technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment ;
- Un minimum de trois (3) années d'expérience pertinente ;
- Un permis de conduire valide (classe 5) ;
- Une bonne connaissance des lois, des principes et des techniques qui régissent l'évaluation foncière ;
- Une bonne connaissance des méthodes, des techniques et des matériaux utilisés dans le domaine de la construction ;
- Être familier avec le manuel d'évaluation foncière du Québec ;
- Faire preuve de discrétion, de tact et de courtoisie ;
- Être habileté à exécuter des croquis et à lire et interpréter des plans ;
- Un bon sens de l'observation et le souci du détail.

#### **Ce qu'on vous offre :**

- Une permanence dans notre belle organisation ;
- Une équipe de travail compétente et passionnée ;
- Un emploi sur la rive Nord, sans trafic ;
- La possibilité de faire du télétravail ;
- Un salaire horaire variant entre **32,21 \$** à **38,58 \$** (selon l'expérience) ;
- Une gamme complète **d'avantages sociaux** (assurances, fonds de pension à prestation déterminée, congés et vacances, etc.) ;
- Un horaire de travail de **33.50 heures** par semaine (lundi au mercredi 8h30 à 16h30, jeudi 8h30 à 17h30 et vendredi 8h00 à 12h00).

#### **Soumettre une candidature**

Vous possédez les compétences requises ? Visitez le portail employeur de la Ville de Repentigny (<https://atlas.workland.com/careers/ville-de-repentigny?open=jobs>) afin de soumettre votre candidature au plus tard le **4 décembre 2022**.

La Ville de Repentigny souscrit aux principes d'égalité en emploi et invite donc les femmes, les autochtones, les membres des minorités visibles, des minorités ethniques et les personnes handicapées à soumettre leur candidature.