

# Viens bâtir une île d'exceptions.

La Ville de Laval n'est pas juste la **3<sup>e</sup> plus grande** ville du Québec c'est **433 bâtiments municipaux**, dont 1 hôtel de ville, 7 garages municipaux, 1 bâtiment servant de quartier général, 6 postes de police, 1 poste de gendarmerie, 1 bâtiment affecté à la sécurité publique, 9 casernes d'incendie, 1 cour municipale, 46 centres communautaires, 10 bibliothèques, 10 arénas, 20 piscines, 16 pataugeuses, 7 parcs de jeux d'eau, plusieurs chalets de parcs permanents ainsi que des stations de pompage avec bâtiments.

Le Service de la **gestion des immeubles, parcs et espaces publics** a besoin de votre expertise en tant que :

## **SUPERVISEUR(E) TRAVAUX DE MAINTIEN D'ACTIFS**

### **Poste permanent**

Sous l'autorité du chef de division gestion opérationnelle, vous gérez une équipe d'employés de métier multidisciplinaires dans la planification et la gestion de travaux de rénovation ainsi que d'entretien reliés au maintien d'actifs immobilier. Plus spécifiquement, vous aurez le mandat de planifier, organiser, diriger et contrôler l'ensemble des phases de la gestion des projets dont vous êtes responsable. Vous aurez la responsabilité d'assurer la collaboration entre toutes les parties prenantes, d'effectuer un suivi étroit des échéanciers et d'agir en tant que responsable afin de maximiser l'efficacité au niveau des coûts, des échéances, de la portée et de la qualité des travaux.

Orienté vers les résultats, vous supervisez les membres de l'équipe dans la réalisation de leurs mandats respectifs, déterminez les priorités, définissez les objectifs et informez de vos attentes. Vous évaluez le rendement, reconnaissez la performance et favorisez le développement du personnel en recommandant leur formation.

À ce titre, vous gérez les ressources humaines, matérielles et les équipements requis pour le déroulement des activités qui vous sont confiées. Vous êtes responsable de la coordination de l'entretien de la flotte de véhicules et du maintien à jour des inventaires et sous-inventaire de pièces, matériaux et d'outils requis pour les opérations. Vous vous assurez que le milieu de travail est sain et sécuritaire pour l'ensemble des équipes. Vous vous assurez de faire respecter l'application de la convention collective et les horaires de travail.

#### ***Et plus précisément, vous aurez à:***

- Assurer un suivi régulier et rigoureux du déroulement des projets et travaux, contrôle les budgets et les échéanciers, identifier les écarts et les situations problématiques, collaborer avec les intervenants pour déterminer les mesures requises pour y remédier et assurer la mise en place de correctifs;
- Effectuer des visites sur le terrain afin de valider les détails et les besoins précis des diverses demandes et requêtes;
- Coordonner les interventions des employés internes et/ou sous-traitants avec les clients dans le cadre des activités sous sa responsabilité;
- S'assurer du respect des procédures en SST par ses employés ainsi que les sous-traitants et de la disponibilité des équipements EPI applicables à et participer aux enquêtes lors d'accident de travail;
- Assurer un suivi normatif sur les travaux et projet en s'assurant que l'ensemble des procédures et exigences sont respectés, tel que la RBQ et CCQ sans si limiter;
- S'assurer de la qualité des travaux effectués par les entrepreneurs et approuver la réception des services via les documents, factures ou formulaires appropriés

## QUALIFICATIONS REQUISES

- Posséder un D.E.P ou AEC en entretien d'immeubles ou en infrastructure urbaine ou en supervision d'équipe ou toute autre combinaison d'études et d'expérience pertinente en lien avec la fonction pourra être considérée ;
- Posséder cinq (5) années d'expérience pertinente, notamment en gestion de personnel ;
- Expérience dans l'un des domaines suivants : plomberie/chauffage/électricité/ventilation-réfrigération/menuiserie/peinture;
- Une expérience dans le domaine des immeubles et en milieu municipal, un atout ;
- Être répondant qualifié auprès de la RBQ, un atout ;
- Connaissance des normes de santé et de sécurité à respecter sur les lieux de travail (port des ÉPI, procédures SST) ainsi que des différentes lois gouvernementales régissant la santé et la sécurité au travail ;
- Avoir une carte ASP valide;
- Capacité à rédiger divers rapports et notes de service ;
- Être orienté vers la clientèle et faire preuve d'ouverture d'esprit ;
- Être en mesure de maintenir des relations harmonieuses avec les citoyens et les employés ;
- Connaître la suite Microsoft Office ;
- Posséder un permis de conduire valide, classe 5.

## COMPÉTENCES RECHERCHÉES :

Affichant un leadership collaboratif et mobilisant, vous incarnez le modèle de gestion préconisé à la Ville de Laval :

**Humaniser** : Démonstre un intérêt réel pour le bien-être des autres et l'ambiance de travail.

**Énergiser** : Favorise le développement des habiletés et des compétences des personnes. Partage et diffuse les informations et est une source d'inspiration afin d'engager les membres de son équipe dans leur travail et à performer.

**Inspirer** : Consulte les autres. Participe activement au travail de son équipe et favorise ainsi la poursuite d'objectifs communs.

**Transformer** : Fait preuve d'adaptabilité lors de situations imprévues. Accorde une grande priorité à la satisfaction des clients et cherche à leur faire vivre une expérience client positive.

**Naviguer** : Identifie, obtient et utilise adéquatement les ressources humaines, matérielles et financières mises à sa disposition. Établit des procédures pour surveiller les activités, en évalue le progrès et s'assure de l'atteinte des objectifs.

