



Titre de la fonction: Directeur adjoint, Parc immobilier et rénovations
Statut : Permanent – temps complet (35 heures/semaine)
Supérieur(e) immédiat(e): Directeur, Parc immobilier et rénovations
Poste(s) supervisé(s): Coordonnateur BSI – Inspecteurs – Chargés de projets – Technicien administratif – Coordonnateur programme d’habitation

Dans l’optique d’offrir des habitations confortables, sécuritaires et abordables, qui répondent aux besoins et à la culture des Inuits et favorisent le développement communautaire, l’Office d’habitation du Nunavik (OHN) recrute un Directeur adjoint pour le département Parc immobilier et rénovations.

Le titulaire de ce poste aura la responsabilité de planifier, organiser, diriger et superviser, en fonction des priorités définies, les projets de rénovations des unités d’habitation, ainsi que les inspections de bâtiments et la gestion du programme d’habitation. Il veillera également à ce que la qualité des services offerts soit en adéquation avec la diversité des besoins des locataires.

Fonction :

- Gestion opérationnelle du département, Parc immobilier et rénovations.

Principales responsabilités :

- Participer à la préparation des projets et des budgets annuels du service et conformément aux critères établis par l’OHN;
- Organiser, coordonner et superviser le travail des employés du service et servir de référent pour soutenir leur développement professionnel;
- Assurer un suivi rigoureux des budgets annuels et des échéanciers;
- Veiller à ce que la gestion des contrats soit conforme aux décisions prises, aux procédures administratives en vigueur, ainsi qu’aux règlements contractuels, codes et normes applicables;
- Assurer la coordination et le suivi des processus d’appel d’offres, afin de sélectionner les consultants professionnels (architectes, ingénieurs, etc.) ainsi que les entrepreneurs et fournisseurs;
- Poursuivre le développement du système d’information (BSI.net);
- Mener des négociations avec entrepreneurs et fournisseurs tout en établissant des relations de partenariat solides et collaboratives;
- Réaliser tout autre travail confié par le Directeur du département.

Profil recherché

Formation :

- Détenir un diplôme universitaire ou technique en lien avec le poste (sciences du bâtiment, architecture, génie civil ou dans un domaine connexe). Toute autre formation pertinente sera prise en considération, et une formation en gestion de projets constituera un atout.

Expérience/connaissance :

- Posséder entre 7 et 10 années d’expérience pertinentes, dont au moins 3 en poste de gestion;
- Expérience reconnue dans le domaine de la rénovation résidentielle et/ou institutionnelle ou construction d’immeubles et de bâtiments. Connaissance des lois et règlements liés au domaine du logement social (un atout);
- Expérience significative en gestion de projets;



- Expérience de travail dans un milieu multiculturel et municipal (un atout);
- Connaissance de la population inuite et du milieu nordique (un atout).

Exigences :

- Grande aisance en informatique pour générer des rapports avec une maîtrise des programmes de la suite Microsoft Office;
- Fortes habiletés relationnelles en tant que leader;
- Capacité à œuvrer dans un contexte où des échanges verbaux peuvent engendrer des tensions;
- Initiative, créativité et bon sens jugement;
- Habiletés démontrées en négociation et en résolution de conflits;
- Aptitude à travailler sous pression sur divers projets;
- Solide expérience de la préparation et du suivi budgétaires;
- Reconnu pour son ouverture d'esprit et ses aptitudes au travail d'équipe;
- Maîtrise écrite et orale du français et de l'anglais.

Environnement de travail :

Nichée dans les paysages époustouflants du nord du Québec, la région offre un lien inégalé avec la nature et les grands espaces. Avec ses vastes étendus de nature sauvage et ses grands espaces, le Nunavik est un havre invitant pour ceux qui recherchent une expérience immersive.

Au Nunavik, vous trouverez un équilibre entre le travail et la vie privée, ancré dans les traditions, la communauté et la nature. Ses vastes paysages, ses communautés accueillantes et son mode de vie distinctif en font une destination captivante pour ceux qui recherchent une expérience différente et plus enrichissante.