



# OFFRE D'EMPLOI

## TECHNICIEN(NE)-INSPECTEUR(TRICE) EN ÉVALUATION FONCIÈRE

Vous souhaitez rejoindre une équipe reconnue pour son leadership et son professionnalisme ?

La Municipalité régionale de comté (MRC) de La Côte-de-Beaupré vous offre la possibilité de vous épanouir au sein d'une équipe où la communication et l'ouverture d'esprit sont de mise et où vous serez appelé à vous impliquer dans différents projets. Entre fleuve et montagnes, en passant par les chutes et canyons, la région de la Côte-de-Beaupré, constituée de neuf municipalités locales et villes ainsi que de deux territoires non organisés (TNO), recèle de nombreux attraits naturels, culturels, patrimoniaux et agrotouristiques exceptionnels.

Engagez-vous dans le développement collectif des potentiels de la Côte-de-Beaupré !

### RESPONSABILITÉS

- Réaliser les activités reliées à l'inspection d'immeubles de catégorie résidentielle (permis, vente et maintien d'inventaire), dans le cadre de la confection et de la tenue à jour du rôle d'évaluation foncière.
- Réaliser des croquis informatiques ainsi que la prise de photos.
- Effectuer le relevé technique des dimensions et des matériaux utilisés pour la construction.
- Rencontrer les propriétaires et expliquer les motifs de sa visite.
- Saisir des données.
- Compléter les enquêtes de vente et de coût neuf.
- Collaborer éventuellement avec l'évaluateur à la tenue à jour des rôles d'évaluation, à l'émission des certificats, aux demandes de révision, à la saisie de données et à tout autre soutien technique.

### PROFIL RECHERCHÉ

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) ou une attestation d'études collégiales de 1500 heures en évaluation et estimation, avoir une formation jugée équivalente (estimation, architecture, mécanique du bâtiment) ou avoir une expérience significative.
- Bonne connaissance du Manuel d'évaluation foncière du Québec plus particulièrement la partie 2C et de la Loi sur la fiscalité municipale et des règlements qui en découlent.
- Avoir des connaissances dans les activités reliées à l'inspection d'immeubles de catégorie commerciale et institutionnelle est un atout.
- Avoir une expérience pertinente dans le domaine.
- Avoir une bonne connaissance de la suite Office 365.
- Être titulaire d'un permis de conduire de classe 5 valide et utiliser son véhicule.
- Autonomie et sens de l'organisation.
- Bonne capacité d'apprentissage et d'adaptation.
- Grand souci du service à la clientèle.
- Entregent et habiletés à communiquer efficacement.
- Sens de la discrétion et de la diplomatie.

### CONDITIONS ET AVANTAGES

- Poste régulier à temps complet (35 heures/semaine).
- Entrée en fonction : avril 2025.
- Possibilité d'un horaire flexible et télétravail dans un objectif de conciliation travail/famille.
- Rémunération entre 53 356 \$ et 65 069 \$ selon les qualifications et l'expérience.
- Assurance collective (soins de santé, voyage, vie, invalidité) et possibilité d'adhésion à un régime de retraite simplifié.

### INTÉRESSÉ PAR LE POSTE ?

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae et une lettre de motivation au plus tard le **28 février 2025 à 8h** aux coordonnées ci-dessous :

**Marc-André Paré CRHA**  
Courriel : [mapare@mapconsultant.ca](mailto:mapare@mapconsultant.ca)

