



OFFRE D'EMPLOI

INSPECTEUR MUNICIPAL
POSTE SYNDIQUÉ TEMPORAIRE, TEMPS PLEIN
(DURÉE : ENVIRON 1 AN)
SERVICE DE L'URBANISME
CAN-25-SURN-3017-27

DESCRIPTION SOMMAIRE

Sous la responsabilité de la cheffe de division - Urbanisme, le titulaire du poste est responsable de l'application de la réglementation en matière d'urbanisme. Il traite les demandes de permis en déterminant les coûts exigibles, la compatibilité des données au regard de la réglementation et les conditions de réalisation. Il effectue des inspections et vérifications diverses et s'assure du bon déroulement des différents dossiers afférant à son champ d'activité.

TES RESPONSABILITÉS

- Analyse diverses demandes et délivre les permis, certificats d'autorisations, certificats d'occupation du domaine public en conformité avec les règlements applicables;
- Communique aux citoyens et aux professionnels (architectes, arpenteurs, constructeurs, entrepreneurs, promoteurs, etc.) l'information relative à la réglementation en matière d'urbanisme;
- Étudie les plaintes formulées par les citoyens, prépare les dossiers de poursuites, s'il y a lieu et représente la Ville à la Cour municipale, au besoin;
- Participe et propose des modifications réglementaires pour assurer une meilleure application de la réglementation;
- Participe aux études préliminaires et aux rencontres d'élaboration de projets, identifie et retranscrit les conditions exigées pour la réalisation d'un projet;
- Assure les suivis nécessaires dans les dossiers et requêtes diverses avec les autres services municipaux et collaborateurs externes, tel que la Prévention incendie, la Régie de police, SPCA, etc.;
- Détermine et effectue les différents calculs requis à l'émission des demandes de permis;

- Assure une surveillance du territoire (patrouille) afin de constater les anomalies relatives notamment à la réglementation municipale;
- Effectue toutes inspections et vérifications nécessaires à l'application et au respect des lois, règlements et normes dont il est chargé de faire l'application (construction, zonage, bâtiments vétustes ou dangereux, salubrité, nuisances, travaux sans permis, travaux de démolition, places d'affaires, affichage, etc.);
- Inspecte les chantiers de construction en lien avec les permis/certificats émis pour assurer la conformité des obligations du détenteur de permis et certificat, ainsi que du respect des conditions imposées par le Conseil, le cas échéant;
- Collabore aux recommandations à émettre aux divers intervenants et propose des solutions applicables pour régler des problématiques et non-conformités réglementaires en lien avec un projet spécifique ou à plus grande échelle;
- Réalise des bilans sur des enjeux urbanistiques et réglementaires touchant le territoire;
- Effectue des recherches archivistiques de permis de construction, de plans ou autres;
- Assure la recherche et la compilation des données statistiques;
- Effectue la classification de divers plans et dossiers selon les normes établies et participe à la mise à jour des processus internes, documents d'analyse, procéduriers, etc.;
- Traite les demandes à l'égard du sciage de bordures et trottoirs;
- Utilise des équipements techniques, lorsque requis (sonomètre, planimètre, niveaux laser);
- Participe à divers comités traitant de sujet ayant un impact direct sur le territoire ou nécessitant une connaissance approfondie du territoire et des citoyens, au besoin;
- Effectue toute autre tâche reliée à sa fonction et/ou requise par son supérieur immédiat.

TON PROFIL

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) en technologie de l'architecture ou techniques d'aménagement et d'urbanisme, ou l'équivalent reconnu par le ministère de l'Éducation;
- Posséder trois (3) années d'expérience pertinente dans le domaine municipal;
- Connaissances informatiques intermédiaires : suite Microsoft Office; logiciel AccèsCité Territoire, JMap;
- Connaissance du logiciel AutoCad, un atout;
- Connaissances linguistiques : intermédiaires en français (parlé, écrit);
- Connaissance du Code national du bâtiment, un atout;
- Attestation Cours de Santé et sécurité générale sur les chantiers de construction;
- Condition physique nécessaire pour l'exécution de la fonction occupée;
- Permis de conduire valide, classe 5;
- Compétences recherchées : analyse, synthèse et jugement, connaissance du domaine d'expertise, gestion du temps et des priorités, intelligence émotionnelle, santé et sécurité au travail, sens de la méthode et de la rigueur, service client.

NOUS T'OFFRONS

- Un salaire horaire compris entre 42.160 \$ et 49.024 \$ (la progression salariale et les conditions de travail sont déterminées par la convention collective en vigueur);
- Un horaire de travail de 35 heures par semaine du lundi au vendredi de jour;
- Un emploi d'environ 1 an.

Envoie-nous ta candidature au plus tard le **4 mai 2025** à : <https://atlas.workland.com>