

[Offres d'emplois >](#)

Consultation de l'offre d'emploi numéro: FINEF-25-CONC-400410-4

[Postuler maintenant](#)

Description

Titre d'emploi	Évaluateur(trice)
Organisation	Service des finances et de l'évaluation foncière Direction de l'évaluation foncière Division résidentielle
Destinataires	Employé(e)s de la ville et candidat(e)s externes
Type d'emploi à pourvoir	Emploi permanent
Période d'inscription	Du 26 août au 8 septembre 2025
Salaire	Échelle salariale (2023) : 59 039 \$ à 98 887 \$ Groupe de traitement : 29-001 L'échelle salariale sera mise à jour au renouvellement de la convention collective.
Avis de modification	

Catégorie d'emploi: Professionnel général. Le titre d'emploi inscrit à la convention collective est: Évaluateur (trice) régional (400410)

Horaire: 35 h/semaine - possibilité de télétravail

Adresse: [255, boulevard Crémazie Est](#) | Station de métro Crémazie à proximité

Ce processus vise à pourvoir 4 postes permanents (90852, 97177, 97170 et 90848). Pour les employées et employés appartenant à l'accréditation des professionnels généraux, la liste d'éligibilité issue de ce processus servira à pourvoir tous les postes de cette fonction à la Direction de l'évaluation foncière du Service des finances et de l'évaluation foncière, dont les exigences sont les mêmes ou similaires.

NOTRE OFFRE

De beaux défis professionnels vous attendent!

La direction de l'évaluation foncière est responsable de confectionner, tenir à jour et défendre le rôle d'évaluation foncière des municipalités de l'agglomération de Montréal conformément aux dispositions de la Loi sur la fiscalité municipale.

Votre mandat

Pour fins de taxation, vous déterminez, conformément aux lois et règlements en vigueur, les valeurs foncière des immeubles commerciaux et semi-commerciaux, des terrains et des condominiums, des immeubles résidentiels et des conciergeries. Vous effectuez diverses études et analyses, collaborez à des

stratégies de défense de dossiers, rédigez des rapports d'expertise et témoignez devant les tribunaux. Plus spécifiquement, vous:

- établissez les valeurs foncières ;
- analysez les données pertinentes à l'établissement de valeurs foncières (l'évolution du marché immobilier, études socio-économiques, caractéristiques physiques, modes de financement, états financiers, revenus, frais d'exploitation, etc...) ;
- déterminez la valeur des terrains en analysant les ventes récentes de terrains vacants ou avec construction en tenant compte de l'utilisation optimale et en fonction des lois et règlements ;
- analysez et répondez aux demandes de révision de l'évaluation ; rencontrez les propriétaires des immeubles évalués ou leurs représentant.e.s ;
- enquêtez et analysez les transactions immobilières et autres actes notariés et codifiez les ventes.

PROFIL RECHERCHÉ

- Baccalauréat (ou l'équivalent académique) en immobilier, en administration ou autre domaine pertinent
- 2 années d'expérience en lien avec les responsabilités du poste

NOS AVANTAGES

- Des défis d'envergure
- Une carrière au service de la population montréalaise
- Une rémunération et des avantages concurrentiels
- La conciliation travail-vie personnelle
- La possibilité de faire progresser votre carrière

Soyez fière ou fier de travailler pour le premier employeur en importance de la région métropolitaine et la plus importante métropole francophone en Amérique du Nord. La [Ville de Montréal](#), c'est plus de 28 000 talents qui contribuent chaque jour à l'essor de la Ville et à faire la différence pour la population et le bien public.

POSTULEZ MAINTENANT!

En postulant, je consens à ce que le Service des ressources humaines et des communications utilise mes données personnelles à des fins de recrutement et conformément à sa [Politique de confidentialité](#).

Considérant la diversité comme une véritable richesse, la Ville de Montréal invite les femmes, les Autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées à soumettre leur candidature. **Merci de vous identifier lors de la postulation.**

Pour en savoir plus sur nos processus de recrutement, visitez <https://montreal.ca/carrieres>. Pour toute autre question, écrivez à dotation@montreal.ca en indiquant le numéro de l'offre d'emploi en objet. Les employés cols bleus de la Ville de Montréal peuvent se référer à l'Intranet pour plus d'informations concernant les **nouvelles** règles de

convention collective en lien avec les différents types d'affichages.

Assurez-vous de joindre tous les documents attestant que vous rencontrez les exigences et d'inscrire toutes informations pertinentes pour votre candidature directement dans votre curriculum vitae. Nous vous invitons à suivre l'évolution de votre candidature dans votre dossier de postulation en ligne. Nous communiquerons uniquement avec les personnes dont la candidature est retenue.

DIVERSITÉ, ÉQUITÉ ET INCLUSION

La Ville de Montréal propose un environnement de travail où le respect, la diversité, l'équité et l'inclusion sont des valeurs premières.

Avec son [programme d'accès à l'égalité en emploi](#) et ses [programmes d'intégration en emploi](#), la Ville prend des moyens concrets pour augmenter la diversité au sein de ses équipes de travail.

Inclusive, la Ville s'efforce de réduire les obstacles dans les milieux de travail rencontrés par les personnes en situation de handicap et met en place des mesures facilitant l'accessibilité. À cet égard, des adaptations lors du processus d'évaluation des compétences peuvent être offertes sur demande.

Merci de contribuer à diversifier et enrichir la fonction publique montréalaise!

Postuler maintenant