

DESCRIPTION D'EMPLOI

Titre de l'emploi : Technicien.ne en évaluation foncière

Durée : Permanent, temps plein

Service de la MRC : Évaluation foncière

La MRC de La Rivière-du-Nord est un organisme supra municipal regroupant cinq municipalités de la région des Laurentides soit Prévost, Saint-Colomban, Saint-Hippolyte, Saint-Jérôme et Sainte-Sophie.

Sommaire des responsabilités

Relevant de la direction du service d'évaluation, le ou la technicien.ne collige les informations requises pour maintenir à jour les inscriptions au rôle d'évaluation.

Responsabilités principales

- ✓ Rencontre les contribuables dans le but d'inspecter (selon les normes de qualité et conformité du manuel d'évaluation) les immeubles résidentiels, multirésidentiels et agricoles afin de prendre des mesures, fait des croquis, recueille des informations nécessaires à l'évaluation des immeubles et à la mise à jour des fichiers;
- ✓ Inscrit les modifications apportées aux bâtiments en utilisant les informations recueillies lors de la visite des immeubles;
- ✓ Inscrit les dates des rénovations ainsi que la qualité et la complexité des composantes dans la fiche de propriété;
- ✓ Effectue les calculs nécessaires à l'établissement de la valeur foncière à partir des données recueillies;
- ✓ Relève les informations nécessaires relatives à la présence de locaux non résidentiels;
- ✓ Insère les photos numériques pour chacun des dossiers;
- ✓ Effectue et modifie au besoin les croquis informatiques;
- ✓ Procède à la cueillette d'informations lors de visites d'unités d'évaluation pouvant être requises ou pertinentes dans le cadre de l'exercice des compétences de la MRC;
- ✓ Travaille en étroite collaboration avec le personnel du service et contribue à l'approche multidisciplinaire et au transfert d'expertise au sein de la MRC ;
- ✓ Propose des solutions à la direction du service pour optimiser l'utilisation des ressources en inspection ;
- ✓ Exécute toutes autres tâches connexes à la demande de son supérieur.

Profil recherché

- Facilité à créer des liens et entretenir des relations professionnelles avec les partenaires municipaux et autres;
- Compétences recherchées : planification, organisation du travail, capacité d'écoute, de concentration, de travail d'équipe, tout en ayant un bon niveau d'autonomie, rigueur, intégrité et sens de l'éthique;
- Habileté démontrée à s'exprimer en français oral comme à l'écrit;
- Maîtrise des outils informatiques issus de la suite Microsoft Office, PG et MegaEval;
- Connaissance du territoire de la MRC (un atout).

Formation

Détenir un DEC en technique de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment.

Expérience antérieure

Détenir un (2) ans d'expérience dans un poste similaire.

Conditions de travail :

Entrée en fonction prévue en novembre 2025.

Poste syndiqué, classe 7 : Rémunération 2025 allant de 55 164 \$ à 66 017 \$.

Horaire de travail de 32,5 heures par semaine.

Bénéfices marginaux très compétitifs.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir **leur curriculum vitæ ainsi qu'une lettre d'intention** à madame Geneviève Bélanger, à gbelanger@mrcrdn.qc.ca **avant le 17 octobre 2025, à midi.**

Nous ne communiquerons qu'avec les personnes dont la candidature sera retenue pour une entrevue.