

VS-25-205-T – Inspecteur(trice) en bâtiment



Vos principaux défis

Le profil recherché

La personne titulaire du poste voit à l'application et au respect des lois, codes et règlements en vue de la construction, l'agrandissement, la rénovation d'un bâtiment ou dans le cadre de programmes de subvention.

1. Reçoit et analyse les demandes d'émission de permis de construction et de certificats d'autorisation; émet, s'il y a lieu, les permis et certificats d'autorisation; intervient auprès des professionnels impliqués dans la construction afin que les projets et les constructions soient conformes aux codes et règlements applicables;
2. Prépare les dossiers relatifs aux demandes d'amendement aux règlements de zonage et autres;
3. S'assure du respect des lois, codes et règlements relatifs aux bâtiments, à l'environnement, aux installations septiques, à l'occupation du territoire, à la salubrité ou autres; fait les inspections nécessaires; traite les dossiers de plainte; émet des rapports, des avis et des constats d'infraction; voit à ce que les corrections soient apportées et assiste le service des affaires juridiques et greffe dans la préparation des dossiers pour la cour;
4. Répond aux demandes d'informations concernant la planification de développement, les règlements d'urbanisme, les lois et règlements connexes, les projets de restauration ainsi que les modifications à apporter pour rendre un projet conforme;
5. Inspecte les propriétés et les travaux en cours sur les chantiers de construction et fait des inspections en vertu des règlements, des lois et codes dûment approuvés; émet un certificat d'occupation à la fin de la construction;
6. Prépare les dossiers relatifs aux programmes de subventions à la restauration domiciliaire et/ou commerciale, service, etc., en conformité avec les normes et règlements desdits programmes; détermine sur devis les travaux à être exécutés, étudie les soumissions présentées et en recommande l'acceptation ou le refus; fait les inspections nécessaires.

Exigences

- DEC en technologie de l'architecture
- DEC en techniques d'aménagement et d'urbanisme
- 2 ans d'expérience pertinente
- Cours de sécurité générale sur les chantiers de construction. S'engager à l'obtenir dans un délai raisonnable.
- Permis de conduire classe 5 valide

Compétences et habiletés requises

- Bonne connaissance des types principaux de construction des bâtisses et des méthodes et matériaux employés.
- Savoir interpréter les plans et les spécifications et les comparer avec des projets en cours.
- Savoir estimer les échéanciers, les matériaux et les coûts nécessaires aux travaux de construction et de réparation.
- Savoir entretenir des relations efficaces avec les propriétaires, les professionnels de la construction et le public en général.

Pourquoi nous choisir?

La Ville de Saguenay offre plusieurs avantages pour répondre aux besoins de ses employés, par exemple: *(à adapter selon le poste)*

- une vaste gamme d'avantages sociaux;
- un horaire flexible et un horaire d'été particulier;
- une possibilité de télétravail en mode hybride (selon la politique en vigueur);
- la reconnaissance d'expérience pour le salaire et les vacances;
- un programme d'appui à la pratique sportive;
- un des plus avantageux régimes de retraite (prestation déterminée);
- une gamme complète de programmes d'assurance maladie, vie et salaire (incluant la télémédecine);
- un programme de support pour la formation continue;
- une attention soutenue dans le domaine de la santé et sécurité de ses travailleurs.

Service : Aménagement du territoire et urbanisme

Localisation : Saguenay

Salaire horaire : 34,19 CAD - 45,28 CAD

Statut : Poste temporaire

Catégorie d'emploi : Col blanc

Horaire de travail : 35 h

Date de fin d'affichage : 26 octobre 2025

Voici le lien pour postuler : <https://carriere.saguenay.ca/jobs/6584119-inspecteur-trice-en-batiment?promotion=1665885-trackable-share-link-rim>

CODE QR :

