



Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac

À Sainte-Marthe-sur-le-Lac, on travaille en équipe dans un environnement de travail motivant afin de faire une différence pour les citoyens en leur offrant un milieu de vie à la fois stimulant, sécuritaire et épanouissant.



Poste régulier
à temps complet



excellentes habiletés
en service à la clientèle



détenir un permis de
conduire valide de classe 5



assurances collectives et régime de
retraite à prestations déterminées



banque de congés de maladie
et congés mobiles

INSPECTEUR DES BÂTIMENTS

Poste régulier à temps complet

DESCRIPTION

Ce qui t'attend

Le Service de d'aménagement du territoire et du développement durable de la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac assure la planification, la gestion et le développement harmonieux du territoire municipal en veillant à l'application rigoureuse des règlements d'urbanisme, de zonage, de construction et d'environnement. Il accompagne les citoyens dans leurs projets résidentiels, commerciaux ou institutionnels, tout en garantissant un équilibre entre développement urbain, qualité de vie et protection du patrimoine naturel et bâti.

En tant qu'inspecteur des bâtiments, tu veilleras à l'application des règlements municipaux, notamment en matière de construction, de lotissement et de zonage. Tu analyseras les demandes de permis, réaliseras les inspections nécessaires à la conformité des travaux et accompagneras les citoyens et professionnels dans leurs démarches. Tu devras également documenter tes interventions en soumettant les comptes rendus requis et en formulant les recommandations appropriées.

Principales responsabilités

- Analyse des demandes de permis et certificats d'autorisation, vérification de la conformité des plans et documents soumis, rencontres avec les professionnels au besoin, et émission des permis ou certificats lorsque toutes les exigences réglementaires sont respectées.
- Inspections sur le terrain afin d'assurer que tous les travaux sont réalisés conformément aux normes municipales, aux règlements d'urbanisme et aux lois applicables; validation de la légalité des travaux et usages autorisés.
- Accueil et information des citoyens, accompagnement dans la compréhension des exigences réglementaires, suivi des dossiers, préparation de rapports techniques ou administratifs.
- Réalisation de relevés techniques, préparation des dossiers pénaux et représentation de la Ville à la cour municipale lorsque requis; participation à l'élaboration ou à la mise à jour des règlements et collaboration aux travaux du comité consultatif d'urbanisme (CCU).
- Travaille en étroite collaboration avec les autres inspecteurs, les équipes du Service l'aménagement du territoire et du développement durable, ainsi qu'avec les différents Services municipaux et la direction afin d'assurer une cohérence opérationnelle, une interprétation uniforme des règlements et une gestion harmonisée des dossiers.

PROFIL RECHERCHÉ

- Formation en architecture, urbanisme ou domaine connexe (ou combinaison formation/ expérience pertinente).
- Minimum de deux ans d'expérience dans un poste similaire.
- Capacité à gérer plusieurs dossiers simultanément.
- Sens de l'initiative, autonomie et discrétion.
- Excellentes aptitudes relationnelles et facilité à travailler en équipe.
- Bonne maîtrise des outils informatiques liés à l'urbanisme (suite office, Accès Cité territoire, etc.).

CONDITIONS

- Il s'agit d'un poste syndiqué de col blanc régulier, à temps complet à raison de 31,5 heures par semaine.
- Le taux horaire de départ est 41,05 \$, les diverses conditions de travail sont fixées selon la convention collective des cols blancs en vigueur.
- Les personnes désirant poser leur candidature peuvent le faire, **jusqu'au 29 mars 2026**, en toute confidentialité en transmettant leur candidature :
 - › En ligne, au vsmsll.ca/emplois
 - › Par courriel, en écrivant à rh@vsmsll.ca

La Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac souscrit au principe d'égalité d'accès à l'emploi et nous communiquerons seulement avec les candidats retenus pour une entrevue. Le masculin est utilisé dans le seul but d'alléger le texte.