

[Offres d'emplois >](#)

Consultation de l'offre d'emploi numéro: FINEF-26-TEMP-721960-97167

[Postuler maintenant](#)

Description

Titre d'emploi	Technicien(ne) en évaluation foncière - Grade 1
Organisation	Service des finances et de l'évaluation foncière Direction de l'évaluation foncière Division résidentielle Section résidentielle Ouest
Destinataires	Employé(e)s de la ville et candidat(e)s externes
Type d'emploi à pourvoir	Emploi temporaire
Période d'inscription	Du 28 mai au 10 juin 2026
Salaire	Échelle salariale (2025) : 52 495 \$ à 69 434 \$ Groupe de traitement : 12-008 L'échelle salariale sera mise à jour au renouvellement de la convention collective.
Avis de modification	

Catégorie d'emploi: Employé(e) de bureau, soutien administratif et technique - Col blanc

Horaire: Flexible, 70 heures sur 2 semaines - Possibilité de télétravail

Adresse: [1611 Boul Crémazie Est](#)

Ce processus vise à pourvoir 1 poste (97167) pour une durée indéterminée.

NOTRE OFFRE

La direction de l'évaluation foncière est responsable de confectionner, tenir à jour et défendre le rôle d'évaluation foncière des municipalités de l'agglomération de Montréal conformément aux dispositions de la Loi sur la fiscalité municipale.

Ton mandat

Dans le cadre du processus de confection, de défense et de tenue à jour des rôles d'évaluation foncière, tu effectues tout travail de nature technique permettant d'établir la valeur réelle ainsi que le régime fiscal applicable des immeubles résidentiels, multi-résidentiels, mixtes et non résidentiels relevant de ta division. Plus spécifiquement, tu :

- rassembles les informations et valides les données de la fiche nécessaires à l'établissement des valeurs et du régime fiscal des immeubles portés au rôle ;
- analyses et sélectionnes les ventes d'immeubles pouvant servir d'unité de comparaison aux fins d'établissement de la valeur réelle des immeubles ;

- prépare les tableaux et plans de vente et procède aux ajustements;
- prépare les rapports d'évaluation préliminaires ;
- participe à l'établissement des paramètres pour déterminer les valeurs contributives et les facteurs d'indexation permettant d'établir la valeur de l'immeuble dans le cadre du processus d'évaluation de masse ;
- procède au calcul détaillé du coût de remplacement déprécié des bâtiments, améliorations ou équipements en utilisant les barèmes et la méthodologie du MÉFQ ;
- procède à l'inspection et au relevé des caractéristiques physiques des immeubles et apprécie la qualité, complexité et condition de diverses composantes des bâtiments ; détermine leur classe conformément aux normes du MÉFQ ; détermine le nombre et les dimensions des logements, locaux et établissements d'entreprise situés dans les immeubles; établit le statut fiscal applicable ;
- procède à la lecture des baux et synthétise l'information qui s'y retrouve; compile les données pour appliquer la méthode du revenu.

PROFIL RECHERCHÉ

- Diplôme d'études collégiales en technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment
- 1 année d'expérience pertinente en inspection résidentielle ou en évaluation foncière

NOS AVANTAGES

- Des défis d'envergure
- Une carrière au service de la population montréalaise
- Une rémunération et des avantages concurrentiels
- La conciliation travail-vie personnelle
- La possibilité de faire progresser votre carrière

Soyez fière ou fier de travailler pour le premier employeur en importance de la région métropolitaine et la plus importante métropole francophone en Amérique du Nord. La [Ville de Montréal](#), c'est près de 30 000 talents qui contribuent chaque jour à l'essor de la Ville et à faire la différence pour la population et le bien public.

POSTULEZ MAINTENANT!

En postulant, je consens à ce que le Service des ressources humaines et des communications utilise mes données personnelles à des fins de recrutement et conformément à sa [Politique de confidentialité](#).

Considérant la diversité comme une véritable richesse, la Ville de Montréal invite les femmes, les Autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées à soumettre leur candidature. **Merci de vous identifier lors de la postulation.**

Pour en savoir plus sur nos processus de recrutement, visitez <https://montreal.ca/carrieres>. Pour toute autre question, écrivez à dotation@montreal.ca en indiquant le numéro de l'offre d'emploi en objet.

Assurez-vous de joindre tous les documents attestant que vous rencontrez les exigences et d'inscrire toutes informations pertinentes pour votre candidature directement dans votre curriculum vitae. Nous vous invitons à suivre l'évolution de votre candidature dans votre dossier de postulation en ligne. Nous communiquerons uniquement avec les personnes dont la candidature est retenue.

DIVERSITÉ, ÉQUITÉ ET INCLUSION

La Ville de Montréal propose un environnement de travail où le respect, la diversité, l'équité et l'inclusion sont des valeurs premières.

Avec son [programme d'accès à l'égalité en emploi](#) et ses [programmes d'intégration en emploi](#), la Ville prend des moyens concrets pour augmenter la diversité au sein de ses équipes de travail.

Inclusive, la Ville s'efforce de réduire les obstacles dans les milieux de travail rencontrés par les personnes en situation de handicap et met en place des mesures facilitant l'accessibilité. À cet égard, des adaptations lors du processus d'évaluation des compétences peuvent être offertes sur demande.

Merci de contribuer à diversifier et enrichir la fonction publique montréalaise!

Postuler maintenant